| Unternehmen | Forest Finance Service GmbH | | | | | Miller Forest Investment AG | | | Viva AG | WeGrow GmbH | | | Eco Trees AG | | | Green Wood International AG (GWI) | Life Forestry Switzerland AG | ShareWood Switzerland AG | | | Kiri Baumschule GmbH | Querdenker GmbH | ecoVerde Trees GmbH | Tree Value Forestry GmbH |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Produkt | BaumSparVertrag | WaldSparBuch | GreenAcacia | KakaoWald | WaldMixer | Energieholz-Pachtvarianten (Energieholz EP 6, EP12 und EP18, SparWald SP18) | Wertholz-Pachtvarianten (Wertholz WP18, Kombiwald KP18) | Kaufvarianten (Energieholz EK18, Wertholz WK18, Kombiwald KK18, Naturwald NK18) | Mahagoni | KiriFonds I Deutschland | KiriFonds II Deutschland | KiriFonds III Spanien | EcoTrees Basic | EcoTrees Advanced | EcoTrees Pro | Treeme - Mein BaumfairmÖgen | Teak | Teak | Eukalyptus | Balsa | | Bauminvest | | |
| Anlageart | Direktinvestment | Direktinvestment | Direktinvestment | Direktinvestment | Direktinvestment | Direktinvestment | Direktinvestment | Direktinvestment | Direktinvestment | geschlossener Fonds | geschlossener Fonds | geschlossener Fonds | Direktinvestment | Direktinvestment | Direktinvestment | Direktinvestment | Direktinvestment | Direktinvestment | Direktinvestment | Direktinvestment | Die KiRI Management GmbH hat ihren Namen geändert und heißt nun Kiri Baumschule GmbH. | jetzt:PuroVerde eG, laut Homepage seit 2014 kein Baminvest | | Produktbereich wird überarbeitet! |
| Erträge prognostiziert | 1.745 €, ca. 6 % (IRR) | ca. 13.960 €, ca. 6 % (IRR) | ca. 4.990 €, ca. 6 % (IRR) | 7.735 €, ca. 6 % (IRR) | ca. 6% (IRR) | 4,3 - 5,6% (IRR) | 6,9 - 7,6% (IRR) | 2,6 - 6,8% (IRR) | Rendite ~12% p.a. | | | | 9% p.a. | 9,5% p.a. | 10% p.a. | 7-12% | ca. 4 - 11% IRR | 6.9 – 8.9 % IRR | noch keine Auszahlung | 7,3 % IRR p.a., bei 1 Holzerlösauszahlung | | | | |
| Anlagedauer | 25 Jahre | 25 Jahre | 12 Jahre | 25 Jahre | | mindestens 6 Jahre (auch 12 oder 18 Jahre Laufzeit möglich) | 18 Jahre | 18 Jahre | | | | | 10 Jahre | 10 Jahre | 10 Jahre | 10-12 Jahre | 13 Jahre | 5, 8 oder 17 Jahre | zurzeit ausverkauft | zurzeit ausverkauft | | | | |
| Ausschüttungen | voraussichtlich nach 25 Jahren | voraussichtlich in Jahr 10–13, 15–19 und 22–25 | voraussichtlich nach Jahr 3, 5, 7, 9 und 12 | jährlich ab Jahr 6 möglich | | Jahr 6 (bei Vertragsverlängerung entsprechend auch Jahr 12 und 18) | n den Jahren 6, 7, 12 und 18 | in den Jahren 6, 7, 12 und 18 | | | | | einmalige Ausschüttung nach Ernte und Verkauf den Holzes | | | Keine Ausschüttungen während der Wachstumsphase | in Jahr 10, 15 Ausforstungen, 20 Enderne | in Jahr 7, 10, 14, 20 | | | | | | |
| Mindestanlagesumme | ab 38 €/mtl. (oder 396 € Einmalzahlung) | 3.250 € | 2.625 € | 3.250 € | Investmentbaukasten aus WaldSparBuch, GreenAcacia und KakaoWald. Anteile individuell wählbar | 968 € | 2.390 € | 47.525 € | 100-120€ / Mahagonibaum | | | | 6.750 € | 45.500 € | 87.500 € | 4.515,- € | 3.975 € | ab 6.000 € | zurzeit ausverkauft | zurzeit ausverkauft | | | | |
| Agio | - | - | - | - | | - | - | - | - | | | | - | - | - | - | - | - | - | - | | | | |
| Standort der Gesellschaft | D - Bonn | | | | | Schlier, Deutschland | | | Wiesbaden, Deutschland | Tönisvorst, Deutschland | | | Zug, Schweiz | | | Rorschach, Schweiz | Stans, Schweiz | Zürich, Schweiz und Cuiabá, Brasilien | | | Frankfurt am Main, Deutschland | Freiburg, Deutschland | Ismaning, Deutschland | Oberursel (Taunus), Deutschland |
| Standort der Plantagen/Flächen | Panama | Wiederaufforstung in Panama | Kolumbien | Kakaowald in Peru, Regenwald in Panama | | Caazapa, Paraguay | | | Dominikanische Republik | Deutschland | | Spanien | Dobra, Urziceni/ Rumänien | | | Lindau (Bodensee), Losenrade (Sachsen-Anhalt), Nähe Karlsruhe | Costa Rica, Ecuador | Bundesstaat Mato Grosso (Brasilien), 21 Plantagen, 6.000 Hektar | | | | Costa Rica | Länder der EU | |
| Versicherungsschutz | ja | | ja | keine | | | | | auf Anlegerwunsch, keine weiteren Angaben | ja, ab 2. Anbaujahr | | | Sachwert-Versicherung einer französischen Versicherungsgesellschaft | | | Umfangreiche Sachwert-Versicherung einer deutschen Versicherungsgesellschaft gegen **Beschädigung** und **Zerstörung** und viele weitere Gefahren. Im Schadensfall versichert ist der vollständige **Kaufpreis** zuzüglich **5% Wertzuwachs** pro Jahr ab Auspflanzung auf der deutschen Plantage. | ja, in den ersten 4 Jahren | ja, in den ersten 4 Jahren Versicherung durch spanische Versicherungsgesellschaft | keine | | | | |
| Versicherungsumfang | Feuerversicherung, Nachpflanzgarantie für die ersten fünf Jahre -> greift sowohl bei Feuerschäden, schlechtem Wachstum/ schlechter Entwicklung, als auch bei Schädlingsbefall. | | Feuerversicherung | | | | | | | Feuer- und Sturmschäden | | | Beschädigung und Zerstörung durch Feuer, Frost, Überflutung, Erdbeben, Naturkatastrophen bzw. allgemein Großschadensereignisse | | | Feuer, Brand, Blitzschlag, Einbruchdiebstahl, Vandalismus nach einem Einbruch, Überspannung, Explosion, Implosion, Löschmittel, Schmelzmassen, Anprall oder Absturz eines Flugzeugs oder Flugkörpers, Frost, Überschwemmung, Rückstau, Leitungswasser, Sturm, Hagel, Überschwemmung, Böswillige Beschädigung, innere Unruhen, Streik, Aussperrung, Schäden durch Fahrzeuganprall, Überschalldruckwellen, Erdbeben, Tsunami, Erdsenkung, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen, Vulkanausbruch und unbenannte Gefahren | Sollten in den ersten 4 Jahren seit Pflanzung mehr als 10 % der Teakbäume einer Plantage absterben, verpflichtet sich Life Forestry Ersatzbäume des gleichen Jahrgangs und derselben Qualität zu liefern oder eine Neupflanzung vorzunehmen. | ungenügendes Wachstum, Feuer, Blitzschlag, Windschäden, Niederschläge sowie Frost, Nachpflanzgarantie wenn Ausfall über 10% der Baumbestände | | | | | | |
| Zusätzliche Absicherungen | | | Für jeden Hektar garantiert der Forstdienstleister eine Holzmenge von 240 m3 innerhalb der Vertragslaufzeit. | | | **Anwachsgarantie:** Anspruch des Anlegers, dass nicht anwachsende oder eingegangene Setzlinge für die Dauer von zwei Jahren nach Pflanzdatum, ersetzt werden; Anspruch, dass zum Ende dieses Zweijahreszeitraums ein Bestand von **85 %** der ursprünglich angepflanzten Setzlinge angewachsen oder nachgepflanzt ist. Anspruch auf elektronische Bereitstellung eines Waldzustands- und **Fortschrittsberichts** innerhalb von 24 Monaten nach Ablauf der Anwachsgarantie; Anspruch auf **Schadensersatz,** falls es zu einer Beendigung der zwischen der Felber Forestal S.A. und der Miller Forest Investment AG geschlossenen Pachtverträge kommen sollte, so dass es unmöglich wäre, die Verpflichtungen aus dem mit dem jeweiligen Anleger geschlossenen (Unter-) Pachtvertrag zu erfüllen; Bei Kaufvarianten Eintragung in **Grundbuch** und Kataster über vereidigten paraguayischen Notar. Eigentumssicherung durch Investitionsschutzabkommen zwischen Deutschland und Paraguay, in Kraft seit Juli 1998. | | | Schlaggenehmigung des Baumes nach Erreichen der Schlagreife (ca. nach 12 Jahren), Nachpflanzungsgarantie, GPS Sender in Aluminiumplakette, Baumregister, Verkauf oA des Baumes jederzeit möglich | | | | **Anwachsgarantie:** für 2 Jahre. Bäume, die sich in den ersten zwei Jahren unterdurchschnittlich entwickeln, werden durch Bäume des gleichen Alters aus dem unternehmenseigenen Bestand kostenlos ersetzt. **bewachte** Plantagen, Bestätigung des Eigentums durch **Grundbuchamt** des Landes Verkauf oA des Baumes jederzeit möglich weil die Investoren **Eigentümer** der Bäume sind. | GWI AG gewährleistet dem Käufer, dass, wenn ein oder mehrere Bäume im ersten Jahr nach der Auspflanzung auf der Plantage nicht **anwachsen** sollten, diese Bäume durch vergleichbare Bäume auf Kosten der Gesellschaft **ersetzt** werden. Die GWI verpflichtet sich, die für die Standzeit der Bäume auf der Plantage budgetierten Kosten für die Pflege, Landpacht und Ernte der Bäume auf dem Konto des Green Wood International Trust, FL, zu **separieren** und damit die Kosten aus dem Dienstleistungsvertrag für die gesamten Wachstumsphase für die Baumeigentümer zu sichern. | **FSC**-Zertifizierung, jährliche Gutachten, **bewachte** Plantagen, regelmässiges **Monitoring** und Bilddokumentaionen, Kundenbesuche, GPS-Vermessung der Plantagen und Bäume im Verbund mit Google Earth, geprüfte Bewirtschaftungs-Rücklagen in unabhängiger Stiftung, intensive **Kooperation** mit Fachverbänden, Fachuniversitäten und weltweiten Teakexperten | Abnahme des Holzes durch eigene weiterverarbeitende Fabrik | | | | | |